

Abschlusskonferenz TRASIQ2

Themenfeld

Nachhaltige Wärmeversorgung & Sanierung



Abschlusskonferenz
Justus-Liebig-Haus, Darmstadt
23. Juni 2022

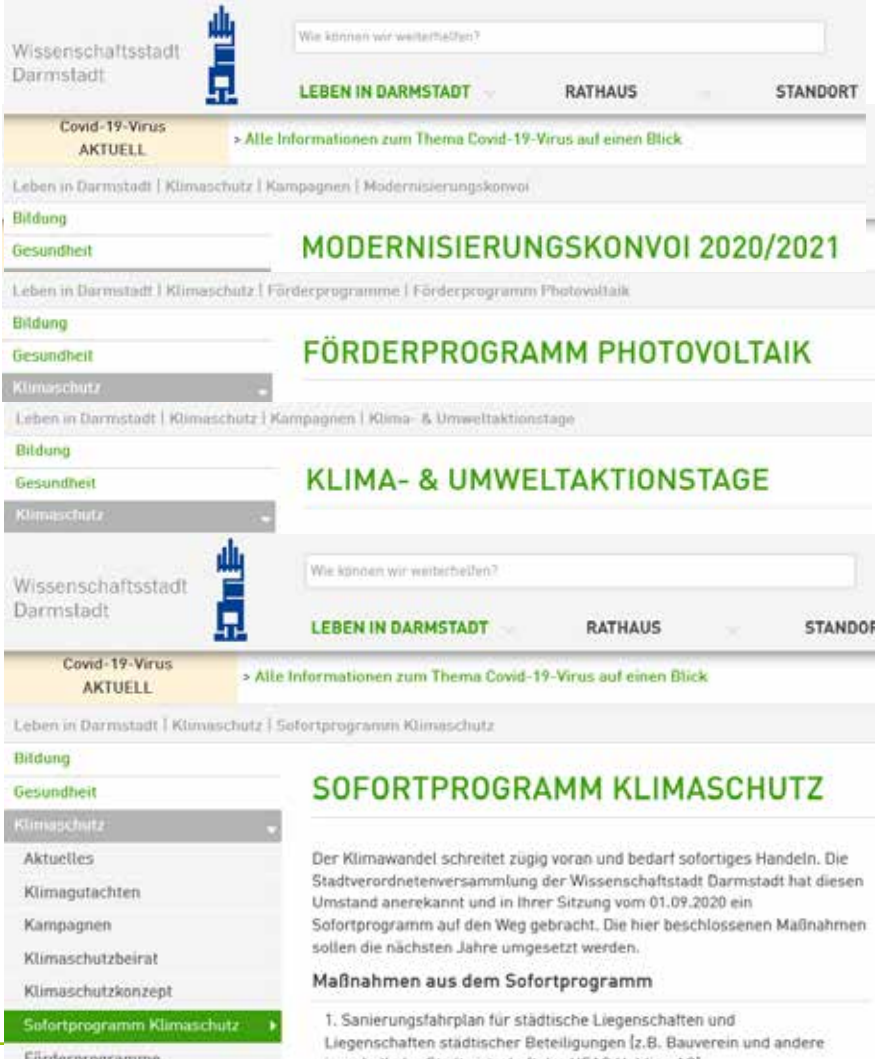
Wünsche aus den Planungsforen

- Mehr Information & Transparenz
- Verlässliche Beratung
- Erschließung neuer Wärmequellen
- Finanzielle Unterstützung
- Antragsverfahren vereinfachen
- Bei Wohnungseigentümergeinschaften (WEG): Moderation
- Mieterstrom stärken
- Kurzfristige Einsparmöglichkeiten (für Mieter*innen)



Wärmeversorgung und Sanierung: Rolle der Stadt / was macht die Stadt schon?

- Modernisierungskonvoi/
Sanierungsoffensive
- Förderprogramm Photovoltaik
(inkl. Balkon-Module),
Bürger*innen Solarberatung
- Informationsvermittlung
- Kostenlose Beratung „Energie-
Check“
- Sofortprogramm Klimaschutz
- Beschlüsse zum Klimaentscheid
- Erarbeitung **Klimaschutzplan**



The screenshot shows the website of Darmstadt, Germany, with a focus on climate action. The header includes the city name 'Wissenschaftsstadt Darmstadt' and navigation options like 'LEBEN IN DARMSTADT', 'RATHAUS', and 'STANDORT'. A search bar asks 'Wie können wir weiterhelfen?'. The main content area features several sections:

- COVID-19-Virus AKTUELL**: A section for current information on the virus.
- MODERNISIERUNGSKONVOI 2020/2021**: A program for modernization, categorized under 'Bildung' and 'Gesundheit'.
- FÖRDERPROGRAMM PHOTOVOLTAIK**: A program for solar energy, categorized under 'Bildung' and 'Gesundheit'.
- KLIMA- & UMWELTAKTIONSTAGE**: Climate and environmental action days, categorized under 'Bildung' and 'Gesundheit'.
- SOFORTPROGRAMM KLIMASCHUTZ**: A program for immediate climate action, categorized under 'Klimaschutz'. It includes a sub-section for 'Maßnahmen aus dem Sofortprogramm' with a list of actions: '1. Sanierungsfahrplan für städtische Liegenschaften und Liegenschaften städtischer Beteiligungen [z.B. Bauverein und andere innerhalb der Stadtwirtschaft der HEAG Holding AG]'.

The left sidebar of the website lists various climate-related topics: 'Aktuelles', 'Klimagutachten', 'Kampagnen', 'Klimaschutzbeirat', 'Klimaschutzkonzept', 'Sofortprogramm Klimaschutz', and 'Förderprogramme'.

Zentrales Instrument der Wärmewende: Kommunale Wärmeplanung

- Komplexer Prozess der Planung:
 - Grobplanung / Detailplanung
 - Datenaufnahme
 - Potenzialstudien zu Erneuerbaren Energien
 - Festlegung von Vorranggebieten/ Zielversorgungssystemen
- Noch komplexerer Prozess der Umsetzung:
 - Kommunikation auf allen Ebenen
 - Planungssicherheit: transparenter Zeitplan
 - Gewinnung der Gebäudeeigentümer*innen
 - Beratungen und Förderung (?) bei der Umsetzung



Kommunale Wärmeplanung: begleitende Maßnahmen

- Informieren:
 - Quartiersladen (Informieren, Beraten)
 - Sanierungs-/Quartiersmanager vor Ort (klare Bezugsperson)
 - Wirksame Öffentlichkeitsarbeit
 - Erfolgreiche Beispiel-Sanierungen erfahrbar machen
- Fördern:
 - Städtische Zuschüsse zum energetischen Sanieren (s. Klimaschutzplan)
 - Zuschuss der Stadt für vorgezogene Heizungswechsel?
- Fordern:
 - Zuschüsse an hohe Standards koppeln



Öko-Institut



Rolle der entega AG

- Umsetzungsunterstützung der kommunalen Wärmeplanung: zentraler Akteur bei Fernwärme-Erweiterungen sowie Stromnetz-Ertüchtigung (e-Netz Südhessen)
- Entwicklung Fernwärmestrategie samt Umsetzungsfahrplan
- Bau- und Ausbau dezentraler Nahwärmenetze
- Verschiedene Potenzialstudien zu Erneuerbaren Energien



Rolle der bauverein AG

- Umsetzungsunterstützung der kommunalen Wärmeplanung
- Vorbildwirkung bei ambitionierten Bestands-Sanierungen
- u. U. zentraler Akteur bei Fernwärme-Erweiterungen
- Entwicklung Klimaschutzstrategie
- Ausarbeitung Sanierungsfahrplan: Ziel-Sanierungsrate von 2% pro Jahr





Maßnahmenplan / Aktivitäten Roadmap „Wärmeversorgung & Sanierung“

Darmstadt

Masterplan DA 2030+

Klimaentscheid

Erarbeitung Klimaschutzplan



Bauverein: Entwicklung Sanierungsfahrplan

entega: Entwicklung Wärmestrategie

Durchführung Kommunale Wärmeplanung enge Abstimmung mit entega und bauverein

Erstellung Grobkonzept

Beginn Detailplanung Quartiere

Städtisches Förderprogramm energetische Sanierung

Begleitende Öffentlichkeitsarbeit & Kommunikation

Bauverein: Umsetzung Sanierungsfahrplan

entega: Umsetzung Wärmestrategie

Kranichstein-Süd

Erstellung Quartierskonzept

Sanierungsoffensive

Sanierungsoffensiven fortführen

Martinsviertel

Erstellung Quartierskonzept

2017-2020

2021

2022

2023

2024





Maßnahmenplan / Aktivitäten Roadmap „Wärmeversorgung & Sanierung“

Darmstadt

Umsetzung der Kommunalen Wärmeplanung in den Quartieren in Zusammenarbeit mit entega und bauverein

Fortführung und Weiterentwicklung des Förderprogramms zur energetischen Sanierung

Informationskampagnen, kostenlose Beratungen zu Energiethemen, konstante & erreichbare Ansprechpartner vor Ort in den Quartieren

Bauverein: Umsetzung Sanierungsfahrplan

entega: Umsetzung (und Anpassung?) Dekarbonisierungsfahrplan Fernwärme

Kranichstein-Süd

Umsetzung der Kommunalen Wärmeplanung im Quartier und auf Basis der Quartierskonzepte

Fortführung der Sanierungsoffensive(n), Beratung, Konstanz der Ansprechpartner

Martinsviertel

Pilot THG-neutrales
Quartier?

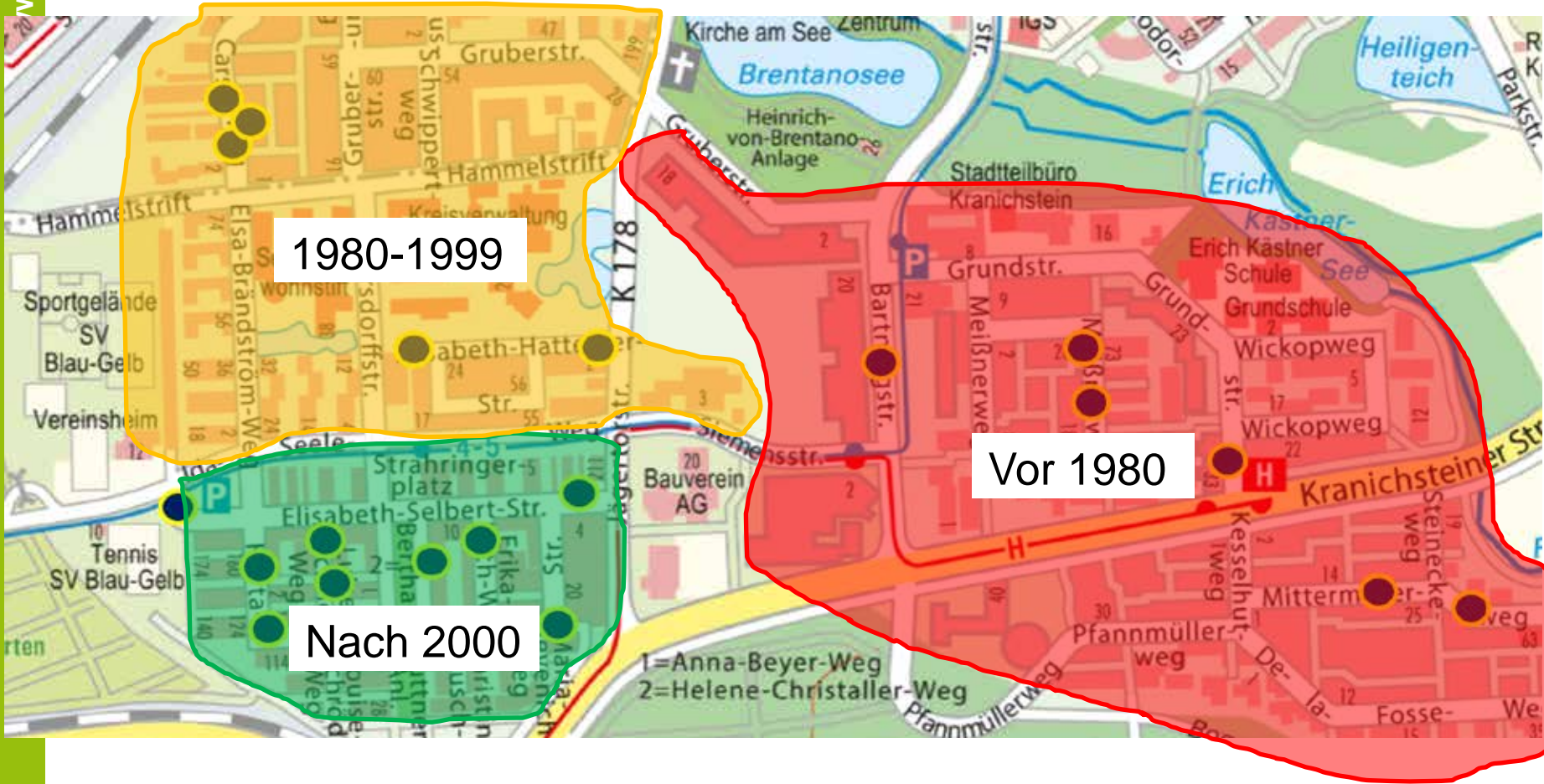
THG-Neutralität
Stadt
Darmstadt

2025-2035



Back-up / Archiv

Sanierung & Wärmeversorgung: Gebäudealter



Sanierung & Wärmeversorgung: Heizungstechnik

